

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์ ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/233 ลงวันที่ 7 มกราคม 2556 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการใน ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
1. สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดิน	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้ว กำแพง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1.ตรวจสอบการจัดทำรั้ว ต้นไม้ หรือรั้วกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วกำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	เดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการจัดทำรั้ว ต้นไม้หรือรั้ว กำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
		2.ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	เดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
2.คุณภาพอากาศ	-ตรวจสอบความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1.ความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	เดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2,3)
	-ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ	2.การติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ”	เดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
	-ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	3.ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	เวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4,10)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์

ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
3.ระบบน้ำใช้	-ตรวจสอบการทำงานของระบบ ท่อน้ำทิ้งหากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการ แก้ไขทันที	1.ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	เดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	-
	-ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้ารอย แตกร้าว เพื่อป้องกันการ ปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พัก อาศัย	1.คุณภาพน้ำทางกายภาพ ความเป็นกรด-ด่าง(pH), ความขุ่น(Turbidity), สี(Colour)	ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ค
		2.คุณภาพน้ำทางแบคทีเรีย แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) แบคทีเรียประเภทฟีเคิลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)ในถัง เก็บน้ำสำรอง	ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ค
		3.ความสะอาด	ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์

ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
4.คุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น 1 จุด คือ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจะระบายน้ำ	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย(Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
4.คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วไปของ ระบบ	1.ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำ เสีย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ3
	- ตรวจสอบบ่อบำบัด และท่อ ระบายน้ำรอบโครงการและ บ่อบำบัดมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อ ของโครงการกับท่อระบายน้ำ ของโครงการใกล้เคียง	1.เศษมูลฝอยและตะกอนดิน ทราย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
4.คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงาน สบกำจัด กากตะกอน	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	เดือน ละ ครั้ง ต ล อ ต ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ4
5.คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำ สำรอง	-ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 2 ถัง -ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถัง	- สี (Colour) 1 Pt-Co unit -รส (Taste) -กลิ่น (Odour) -ความขุ่น (Turbidity), NTU -ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) -โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) -อี โคไล (E.coli) -สแตฟฟิโลค็อกคัส ออ เรียส (Staphylococcus aureus) -แซลโมเนลลา (Salmonella) -คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ (Clostridium perfringens)	ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถัง เก็บน้ำสำรอง ปีละ 2 ครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
6. ระบบระบายน้ำ	-ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ ของโครงการตรวจสอบท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำของโครงการหากพบว่ามี การ แตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบ ทำ การแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	1.การอุดตันหรือตันเขิน	-ขุดลอกท่อทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)
		2.การแตกรั่วหรือชำรุด	-ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
7. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย	1.ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)
		2.ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
		3.สภาพทั่วไป (การผูกเรือน การชำรุด)	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
8.ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างส่วน ภายในโครงการและส่วน บริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุด ให้ ดำเนินการแก้ไขทันที	1.ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ	ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	-
9. การบดบังทิศทางลม และ แสงแดด	- พื้นที่บริเวณโดยรอบ โครงการ	1.เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
10. การคมนาคม	-ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	1.ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก	ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	-ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	1.สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	- ตรวจสอบที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	1.จำนวนที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
		2.ระบบการทำงานและระบบป้องกันความปลอดภัยของ ลิฟต์ที่ใช้สำหรับยกกรงขึ้นลง ระหว่างชั้น	ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
11.ระบบป้องกัน อัคคีภัย	-ตรวจสอบความพร้อมของ ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละ ชั้นของอาคาร	1.ความพร้อมของระบบป้องกัน อัคคีภัยแต่ละชั้นของ อาคาร	ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ2
	-การซ่อมอพยพหนีไฟ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ	อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ5
12.สุนทรียภาพ	-ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้มี สภาพดี อยู่เสมอ	ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ						
13. คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ	- สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุดและ จุดตื้น 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ และเป็นบริเวณที่คน ไปใช้มากที่สุด	1.ค่าความเป็นกรดและด่าง(PH) 2.คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	วันละ 2 ครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบมาตรการ ฯ
ระยะดำเนินการ						
13. คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		1.คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 2.ค่าความเป็นด่าง(Alkalinity) 3.ความกระด้าง (Calcium Hardness) 4.กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 5.คลอไรด์ (Chloride) 6.แอมโมเนีย (Ammonia) 7.ไนเตรท (Nitrate) 8.โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 9.ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 10.จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้ เกิดโรค(ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ค

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C (2540 C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Settleable Solids Method (2540 F)
คุณภาพน้ำใช้	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Color	Visual Comparison Method (2120 B)
Turbidity	Nephelometric Method (2130 B)
Odor	Threshold Odor Test Method (2150 B)
Taste	Flavor Threshold Taste (2160 B)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9222-1 B)
Escherichia coli	Escherichia Coli Procedure (9221 F)
Staphylococcus aureus.	SMWW. Part 9213 (B)
Salmonella spp.	SMWW. Part 9260 (B)
Clostridium perfringens	Edition of BAM (8 th edition) Chapter 16

ตารางที่ 3-2(ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Chloride	Argentometric Method (4500-Cl- B)
Combine Chlorine	DPD Ferrous Titrimetric Method [SMWW. Part 4500 - Cl (F)]
Alkalinity	Titration Method [SMWW. Part 2320 (B)]
Calcium Hardness	EDTA Titrimetric Method [SMWW. Part 2340 (C)]
Cyanuric acid	Turbidimetric Method
Nitrogen (Ammonia)	Distillation, Titrimetric Method
Nitrogen (Nitrate)	Brucine Method
Coliform Bacteria	Multiple - Tube Fermentation Technique Method
Fecal Coliform Bacteria	Multiple - Tube Fermentation Technique Method (B)]
Escherichia coli	Escherichia Coli Procedure (9221 F)
Staphylococcus aureus	SMWW. Part 9213 (B)
Pseudomonas aeruginosa	SMWW. Part 9213 (E)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Vision (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Vision ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 1 คุณภาพน้ำทิ้ง 1) บ่อตรวจระบายน้ำ	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids Total Dissolved Solids Oil & Grease Total Kjeldahl Nitrogen Sulfide Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			← ระยะดำเนินการ →					

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ The Vision ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์

ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)
			ม.ย.
ระยะดำเนินการ 2 ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง 1) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดินถึงที่ 1 2) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดินถึงที่ 2 3) ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	pH at 25 °C Color Odor Turbidity Taste Total Coliform Bacteria Escherichia coli Staphylococcus aureus. Salmonella spp. Clostridium perfringens	ปีละ 2 ครั้ง	

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ The Vision ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์

ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) บริเวณส่วนต้น 2) บริเวณส่วนลึก	Chloride	เดือนละ 1 ครั้ง						
	Combine Chlorine							
	Alkalinity		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Calcium Hardness							
	Cyanuric acid							
	Nitrogen (Ammonia)		← ระยะดำเนินการ →					
	Nitrogen (Nitrate)							
	Coliform Bacteria							
	Fecal Coliform Bacteria							
	Escherichia coli							
	Staphylococcus aureus							
	Pseudomonas aeruginosa							

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1) บ่อตรวจะระบายน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณบ่อตรวกระบายน้ำ โครงการ The Vision นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจะระบายน้ำ						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/01/2568	12/02/2568	11/03/2568	28/04/2568	13/05/2568	02/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.8	7.6	7.5	7.7	7.9	7.3	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	29.8	28.6	29.2	23.1	26.9	29.8	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	14	12	16	13	15	17	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	280	270	248	236	436	450	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.4	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	10.2	10.9	12.2	9.2	34.8	34.8	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<0.1	<0.1	0.9	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.5	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข



บ่อตรวจระบายน้ำ

รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

โครงการ The Vision

ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Chloride , Combine Chlorine, Alkalinity , Calcium Hardness , Cyanuric acid, Nitrogen (Ammonia), Nitrogen (Nitrate), Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-5 ถึง ตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ The Vision ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/01/2568	12/02/2568	11/03/2568	28/04/2568	13/05/2568	02/06/2568	
Chloride	mg/L	50.12	60.20	58.10	49.28	60.55	56	≤ 600
Combine Chlorine	mg/L	0.5	0.7	0.6	0.6	0.5	1.0	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	80	88	82	80	80	82	80-100
Calcium Hardness	mg/L asCaCO3	250	252	260	260	280	270	250-600
Cyanuric acid	mg/L	30	38	34	31	37	41	30-60
Nitrogen (Ammonia)	mg/L	0.30	0.36	0.39	0.35	0.53	0.62	≤ 20
Nitrogen (Nitrate)	mg/L	<0.3	<0.3	<0.3	<0.3	0.7	1.3	≤ 50
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	<3	<3	<3	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	E.Coli/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ The Vision ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์

ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		29/01/2568	12/02/2568	11/03/2568	28/04/2568	13/05/2568	02/06/2568	
Chloride	mg/L	46.38	62.80	60.30	46.32	58.56	66	≤ 600
Combine Chlorine	mg/L	0.6	0.8	0.6	0.6	0.6	1.0	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	85	84	84	84	82	80	80-100
Calcium Hardness	mg/L asCaCO3	260	258	280	280	284	250	250-600
Cyanuric acid	mg/L	32	36	36	33	38	45	30-60
Nitrogen (Ammonia)	mg/L	0.20	0.28	0.30	0.21	0.39	0.53	≤ 20
Nitrogen (Nitrate)	mg/L	<0.3	<0.3	<0.3	<0.3	0.4	4.3	≤ 50
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	<3	<3	<3	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	E.Coli/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

	
บริเวณส่วนลึก	บริเวณส่วนตื้น
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water Quality) โครงการ The Vision ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568	

3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรอง (Tap water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรอง (Tap water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน 2) ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Color, Odor, Turbidity, Taste, Total Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus., Salmonella spp., Clostridium perfringens ปีละ 2 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนมิถุนายน พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-7 ถึง ตารางที่ 3-8

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรอง (Tap water) จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน 2) ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคตามคำแนะนำของ องค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011 พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรอง (Tap water) บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โครงการ The Vision ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์ เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		02/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.8	6.5-8.5
Color	Pt-Co	5	≤ 15
Odor	-	ไม่เป็นที่รังเกียจ	ไม่เป็นที่รังเกียจ
Taste	-	ไม่เป็นที่รังเกียจ	ไม่เป็นที่รังเกียจ
Turbidity	NTU	<0.01	5.0
Total Coliform Bacteria	MPN /100 mL	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	E.coli /100 mL	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In / 100 mL	Not detected	ตรวจไม่พบ
Salmonella spp.	In / 100 mL	Not detected	ตรวจไม่พบ
Clostridium perfringens	In / 100 mL	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำในถังสำรอง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรอง (Tap water) บริเวณถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน โครงการ The Vision ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิชั่น เรสซิเดนซ์
เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำบริเวณถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		02/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.7	6.5-8.5
Color	Pt-Co	3	≤ 15
Odor	-	ไม่เป็นที่รังเกียจ	ไม่เป็นที่รังเกียจ
Taste	-	ไม่เป็นที่รังเกียจ	ไม่เป็นที่รังเกียจ
Turbidity	NTU	<0.01	5.0
Total Coliform Bacteria	MPN /100 mL.	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	E.coli /100 mL.	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In / 100 mL.	Not detected	ตรวจไม่พบ
Salmonella spp.	In / 100 mL.	Not detected	ตรวจไม่พบ
Clostridium perfringens	In / 100 mL.	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำในถังสำรอง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

	
บริเวณถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน	บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า
รูปที่ 3-3 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรอง (Tap water) โครงการ The Vision เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568	